

AA1901.1

Casimiro Montero Registrador Subalterno del Distrito Páez certifico: que en el protocolo primero correspondiente al tercer trimestre llevado en esta Oficina en el año de mil novecientos uno y bajo el número veinte y ocho folios veinte y ocho vuelto hasta el treinta vuelto se encuentra registrado el documento del tenor siguiente: "María López Méndez de Lara, Melicia López Méndez de Montemayor mayores de edad y asistidas de nuestros respectivos esposos Señores D<sup>r</sup> Salvador Lara y Pedro Montemayor y además Ana Teresa y Dolores Amalia López Méndez, solteras y también mayores de edad, todas cuatro hermanas y domiciliadas en esta ciudad de Caracas y propietarias de las haciendas de cacao determinadas "La Libertad" y "San José" situadas en el Sitio de la Encantada jurisdicción de Río Chico en los valles de Barlovento; declaramos: que hemos convenido en dar como damos en cargo y a mién to al D<sup>r</sup> Mercedes Prustillos agricultor de Río Chico nuestras dichas haciendas de cacao "La Libertad" y "San José" cuyos linderos y demás circunstancias conoce el D<sup>r</sup> Prustillos por haber sido nuestro administrador hasta ahora de las expresadas fincas. La pensión de arrendamiento son Cuatrocientos bolívares mensuales que nos serán entregados en esta Ciudad al principio de cada mes por medio del encargado que

que designaremos al efecto. La duración de este arrendamiento será de dos años a partir del primero de Agosto y los derechos y obligaciones que nos corresponden a sí a los arrendadores como al arrendatario son las que determina la Ley en la materia de este contrato. Recomendamos especialmente al arrendatario el cuidado de la propiedad contra las invasiones abusivas de tercero, pudiendo al efecto celebrar algunos contratos de Siembra a medias en la Hacienda, que han de constar de documentos escritos, de lo que informará a los arrendadores y los cuales respetarán respetarán dichos contratos. Este contrato no obstante el termino fijado podrá ser prorrogado de común acuerdo entre las partes. Este documento se autentificará ante un Jefe de esta Ciudad quien nos lo devolverá el original firmandolo las arrendadores y se remitirá tambien este original al Sr. Mercedes Bustillos para que lo autentique, aceptado por él y en cuyo acto se inutilizarán las estansillas de ley y no remita copia correspondiente. Las mejoras que hiciere el arrendatario quedarán a beneficio de las fincas. El arrendador hará en los primeros días de Agosto proximo entrante una descripción de las fincas en que haga constar el estado actual de ellas y su contenido aproximadamente en dos ejemplares, uno para él y el otro para

arredadoras, bastidores, con era rda-  
 ción. Caracas treinta de Julio de mil novecien-  
 tos uno. Melicia de Montemayor Maria  
 de Plana Ana Teresa Lopez Mendez Dolores  
 Amalia Lopez Mendez. D<sup>r</sup> Salvador Plana Pedro  
 de Montemayor. Juzgado de Parroquia de Caracas  
 En la Audiencia de hoy treinta de Julio de  
 1901, comparecieron ante este Tribunal Sr. D<sup>r</sup> D<sup>r</sup>  
 Salvador Plana y Pedro Montemayor, las D<sup>as</sup> Ma-  
 ria Lopez Mendez de Plana Melicia L. M. de Mon-  
 temayor Ana Teresa Dolores A. Lopez Mendez, todas  
 mayores de edad, de este vecindario quienes pre-  
 sentaron para su autentificación el documento que  
 antecede pidiendo su devolución para la aceptación  
 y autentificación por parte del Sr. Montecarlo Bus-  
 tillos, en cuyo acto se inutilizarán las esparfu-  
 llas de ley. El Tribunal acordó lo pedido. Los  
 comparecientes expusieron. "El dicho anterior docu-  
 mento, que presentamos y se nos legó, es cierto en  
 todas sus partes; y son nuestros, de nuestro respecti-  
 vo puño y letra las firmas que lo autorizaran" Termi-  
 nó se legó y conformes firman F. Castillo Mon-  
 tón - Melicia de Montemayor Maria de Plana  
 Ana Teresa Lopez Mendez Dolores A. Lopez Mendez D<sup>r</sup>  
 Salvador Plana Pedro Montemayor F. M. Gonzales  
 Figueredo Sec. - En la misma fecha se devuelve.  
 Gonzales Figueredo - Jueza del Distrito Paen.  
 Pionice Agosto dos de 1901. En la audiencia

de hoy compareció ante este Tribunal  
 El Sr. Wenceslao Bustillos vecino, agricultor  
 mayor de edad quien presentó para ser autenticado  
 y rectificado el documento que antecede, pidiendo  
 que verificado esto sea remitido en oficio al  
 Registrador de este Distrito para su protocoli-  
 zación. El Tribunal así acordó lo pedido.  
 Prestó juramento el compareciente y expuso el  
 dicho anterior documento que presentó y se ha  
 leído es cierto y lo acepto y ratifico en todo  
 sus partes obligandome a todo lo que en él me  
 contiene. De Leyó y firmó: El Jefe Eduardo  
 Ferrero Wenceslao Bustillos El Secretario  
 José F. Gorda. Segundamente se remitió en oficio  
 al Ciudadano Registrador Subalterno de este  
 Distrito - Gorda Secretario. El documento que  
 prosede que remitido para su protocolización por el  
 Ciudadano Jefe del Distrito Puer, en oficio  
 fecha de 20 de Agosto del presente y el que bajo  
 el número diez y siete he agregado al cuadern  
 de comprobantes respectivos, que leído y  
 firmado por mí y los testigos vecinos que sus-  
 criten que junto con mígo dan fe de su exa-  
 ctitud. Se inutilizarán en duplicado res-  
 pectivo, diez polivares en estansillas de Vis-  
 truccini Rio Chico tres de agosto de 1901. Pedro  
 Pablo Nago P. P. Freije. El Registrador C. Montero  
 R. Escopia. Feil y exacta del documento que me he recordado  
 Rio Chico agosto de 1901. El Registrador C. M. R.